

各 位

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

## 合併のお知らせ

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長 深城 浩二)は、2018年10月1日付にて、下記の通り、IUC コミュニティライフ株式会社(本社:大阪府大阪市 代表取締役社長 梅澤 均)と合併いたしますので、お知らせいたします。

### 1.合併の目的

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社は、2015年12月10日付で、IUC コミュニティライフ株式会社の発行済全株式を取得し子会社化しておりましたが、今後は組織一体運営により、お客様満足度の更なる向上ができるよう努めるとともに、経営効率化/内部統制の強化を推進してまいります。

### 2.合併の要旨

- (1) 合併期日 : 2018年10月1日(予定)
- (2) 合併方式 : 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社を存続会社とする吸収合併方式で、IUC コミュニティライフ株式会社は解散いたします。

### 3.合併当事会社の概要

(1)商号	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 (存続会社)	IUC コミュニティライフ株式会社 (消滅会社)
(2)代表者	代表取締役社長 深城 浩二	代表取締役社長 梅澤 均
(3)所在地	東京都中央区日本橋本町二丁目7番1号	大阪府大阪市中央区瓦町二丁目3番10号
(4)株主	伊藤忠商事株式会社	伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
(5)主な事業内容	マンション管理、プロパティマネジメント ビルマネジメント、レジデンシャル運営	マンション管理、施設ビル管理 他
(6)従業員数	2,006名(2018年3月末現在)	639名(2018年3月末現在)
(7)資本金	310百万円	40百万円

### 4.合併後の概要

- (1) 商号 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社
- (2) 本店所在地 東京都中央区日本橋本町二丁目7番1号
- (3) 代表者 代表取締役社長 深城 浩二
- (4) 資本金 310百万円
- (5) 事業所 全国12ヶ所(北海道・仙台・東京・千葉・横浜・名古屋・大阪・京都・福岡)

IUC コミュニティライフ株式会社は大阪を拠点に西日本で約29,000戸の分譲マンション管理を中心に施設管理事業等を展開しておりました。

この合併により、当社の西日本における分譲マンション管理戸数が約52,000戸となることで、西日本でのプレゼンスを高め、更なるビジネスの拡大を図るとともに新たな付加価値の創出を目指します。

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社は「ありがとう」があふれる会社~社会に笑顔と価値と感動を」という企業理念のもと、社員一丸となって、お客様によりご満足いただけるサービスを提供してまいります。

以上

本ニュースリリースに関するお問い合わせ先

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 経営企画部 担当:五十嵐・斉藤

TEL 03-3662-5120